



## ... im Rahmen der Sanierung in Haidhausen geplant und gebaut.

Seit 20 Jahren ist die MGS als Sanierungsträger der Landeshauptstadt München in Haidhausen tätig. Gemäß den Sanierungszielen wurden durch die Gestaltung des Innenhofes im Block 37 – zwischen Rosenheimer, Orleans-, Lothringer und Pariser Straße – das Wohnumfeld und die Lebensqualität der Anwohner nachhaltig verbessert.

Außerdem wurden PKW-Stellplätze für Anwohner im Stadtviertel geschaffen und damit der Park- und Suchverkehr weiter reduziert. Wenn der an den Innenhof grenzende Neubau Orleansstraße 17/19 errichtet ist, wird die MGS die Sanierung dieses Blockes erfolgreich abschließen.

Das Projekt wird gefördert mit Mitteln der Stellplatzablässe der Landeshauptstadt München sowie mit Städtebauförderungsmitteln der Landeshauptstadt München, des Freistaates Bayern und des Bundes.

**MGS**  
Münchner Gesellschaft  
für Stadterneuerung mbH



Landeshauptstadt  
München

### Bauherr

Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH (MGS)  
Haager Strasse 5  
D-81671 München  
[www.mgs-muenchen.de](http://www.mgs-muenchen.de)  
Ansprechpartnerin: Mary Noonan  
Telefon: 089 233-33929

Architektur und Logistikplanung Parksystem  
ziller+ Architekten und Stadtplaner  
[www.zillerplus.de](http://www.zillerplus.de)

Landschaftsarchitekten  
keller landschaftsarchitekten, München  
[www.keller-landschaftsarchitekten.de](http://www.keller-landschaftsarchitekten.de)

### Fotos

Christine Dempf, München



## Innenhofgestaltung und Neubau einer Tiefgarage

Lothringer Straße 32, München